BOLETIN JUDICIAL

ORGANO DEL DEPARTAMENTO DE JUSTICIA DE LA REPUBLICA

2º semestre

San José, miércoles 26 de julio de 1899

Número 22

CONTENIDO

ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

Denuncias.—Remates.—Títulos supletorios.—Citaciones.

ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

DENUNCIAS

Nº 1,224

Alejandro Castro Carrillo, Juez de lo Contencioso-administrativo de la República.

Hace saber que ante su autoridad se ha presentado el memorial de denuncia que, literalmente dice: "Señor Juez de lo Contencioso-administrativo.—Manuel González Zeledón, mayor, casado, procurador y de este vecindario, á V. respetuoso expongo: En los terrenos de la sucesión de José Zamora Solórzano, punto llamado *Los Hervideros ó Aguas Calientes*, barrio de San José, distrito tercero, cantón segundo de la provincia de Alajuela, tengo hecho el denuncia de una veta, según se ve del expediente número 2,610, que obra en su despacho. En esos mismos terrenos y aprovechando las aguas del río Barranca, en las inmediaciones de la veta por mí denunciada, se encuentra una fuerza de agua que hizo don Julián Volio. Lo único que hoy existe de los trabajos emprendidos por el señor Volio es una zanja ó taulja, en completo abandono y en estado ruinoso. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 53 de la Ordenanza de Minería, denuncié esa fuerza de agua con el sitio que ocuparon las construcciones ó instalaciones del respectivo ingenio que para el laboreo de minas tuvo allí el referido señor Volio. Linda ese sitio por todos rumbos, con los terrenos dichos de José Zamora, teniendo al Noroeste el río Barranca. La extensión ó superficie es poco más ó menos de ciento cincuenta metros de ancho por un kilómetro de largo á la orilla del río. Sírvese dar á este denuncia el curso de ley.—San José, 7 de abril de 1899.—Man. González."

Y se publica para que las personas que algún derecho tuvieren á la fuerza de agua de que se trata, ocurran á legalizarlo dentro del término de noventa días.

Juzgado de lo Contencioso-administrativo. San José, 18 de julio de 1899.

A. CASTRO CARRILLO

3—3

ALEJANDRO JIMÉNEZ CARRILLO

Nº 1,223

Alejandro Castro Carrillo, Juez de lo Contencioso-administrativo de la República,

Hace saber que ante su autoridad se ha presentado el memorial de denuncia que literalmente dice: "Charles Sedgwick Hull Freeman, soltero; Frederick Hopkins Saxton, soltero; Manuel González Zeledón, casado, todos mayores de edad y de este domicilio, el tercero por sí y en nombre de sus menores hijos Elvira, María y Berta González Quesada, menores de diez años y de este vecindario, á V. respetuosos decimos.—Denunciamos, una para cada uno, seis conti-

nuaciones, dos al Sur y cuatro al Norte, de la mina de oro y plata, situada en el barrio de San Francisco, distrito tercero de San Ramón, cantón segundo de la provincia de Alajuela, lindante: Norte, terrenos poseídos por José Arroyo ó Araya; Sur, río Barranca; Este y Oeste, terrenos poseídos por el mismo Araya ó Arroyo.—Esta mina es la denunciada por Gerardo Ramírez Carazo en expediente número 2,445, fecha 20 de abril de 1898, bajo el número 2º de las quintas.—Sírvese aceptar este denuncia.—San José, 12 de abril de 1898.—Charles S. Hull.—Man. González.—F. Hopkins."

Y se publica para que las personas que algún derecho tuvieren á las continuaciones de que se trata, ocurran á legalizarlo dentro del término de ley.

Juzgado de lo Contencioso-administrativo.—San José, 20 de julio de 1899.

A. CASTRO CARRILLO

3—3

ALEJANDRO JIMÉNEZ CARRILLO

REMATES

Nº 1,217

A la una de la tarde del diez de agosto próximo se rematarán en la puerta exterior del Palacio de Justicia, los bienes siguientes, que pertenecen á la sucesión del señor don Federico, llamado también Frederick Wall Jones, á saber: 1º, finca 379, tomo 455, folio 47, asiento 1, que es un terreno situado en la zona Sur del ferrocarril entre Reventazón y Carrillo, en Santa Clara, jurisdicción de la comarca de Limón, segunda división atlántica, cantón único de aquella comarca.—Linda: Norte, calle en medio, lotes números 28 y 30 de tercer orden; Sur, propiedad de la Compañía River Plate; Este, baldíos denunciados por Collin Campbell; y Oeste, tierras baldías y lotes números 24 de 5º y 6º orden; mide 476 hectáreas, 6,598 metros cuadrados. Está hipotecada á favor de la Nación por la suma de \$ 953 32 en las condiciones que indica el artículo 527 del Código Fiscal. Valorada en \$ 4760-00. 2º—Finca 332, tomo 387, folio 451, asiento 2, que es un terreno cultivado de bananos y árboles frutales, situado en Barbilla, distrito y cantón únicos de la comarca de Limón. Linda: Norte, propiedad de Luis Machado; Sur, terrenos baldíos; Este, propiedad de Juan Kifes; y Oeste, ídem de Víctor Cortés y Lisimaco Camaño. Mide 50 hectáreas, valorada en \$ 6,000-00.—Dentro de este valúo está incluida la suma de \$ 280-00 en que fueron valorados 11 caballos y tres potros con sus correspondientes aparejos para el acarreo de bananos, y 2 botes, uno en buen estado y otro en mal estado. 3º—Un derecho á la tercera parte de una finca de pastos, situada en Tuis, aldea de Turrialba, constante de 327 hectáreas, 68 áreas, 24 centiáreas y 21 decímetros cuadrados; lindante: al Norte, ríos Tuis y Reventazón y terrenos de Francisco Mº Iglesias; al Sur y al Este, terrenos del mismo Iglesias; y al Oeste, río Reventazón.—Se halla inscrito ese derecho en el Partido de Cartago, tomo 298, folio 491, asiento 11, bajo el número 5,661.—Valorado en \$ 2,730-00. 4º—Un derecho de posesión y de cultivos en una finca de bananos situada en el río Zent, constante de 58 hectáreas, 266 milímetros cuadrados, bajo estos linderos: Norte, finca de Nelson; Sur, ídem de Breekemridge; Este, ídem de George King, Samuel Williams y Lesly; y Oeste, ídem de Miguel Mc. Karel.—Valorado en \$ 4,000-00. 5º—Otro derecho de posesión y de cultivos en una finca de bananos, constante de 77 hectáreas, situada en Barbilla; bajo estos linderos: Norte, finca de Víctor Cortés y la Laguna; Sur, terrenos de la sucesión de William Benjamín Unckles; Este, río Barbilla; y Oeste, finca de José María Valle. Valorado en \$ 2,000-00. 6º—Dos acciones de la Compañía Bananera de Matina, cada una por valor de \$ 2,500-00. Están marcadas con los números 33 y 79 y aparecen firmadas en esta ciudad el 12 de octu-

bre de 1892 y el 31 de agosto de 1894. Valoradas cada una de ellas en \$ 500-00. 7º—Una acción en el Sindicato de Accionistas, formado para comprar una parte de un crédito de los señores Ellinger Brothers contra la Compañía Bananera de Matina. El señor Wall se había suscrito en ese Sindicato por la suma de \$ 1,000-00 y pagó, según recibo, la de \$ 200-00. Valorada la acción en \$ 200-00.

Quien quiera hacer postura, ocurra.

Juzgado 2º en 1ª instancia de la provincia de San José.—21 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

3—3

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

Nº 1,226

A la una de la tarde del día diez de agosto entrante, serán rematadas en el mejor postor y en la puerta exterior del edificio que ocupa este despacho, las dos fincas que se describirán, las cuales pertenecen á la sucesión de los cónyuges Cecilio Vargas Gutiérrez y Rafaela Umaña Méndez: 1ª—La inscrita en el Registro Público, Sección de Propiedad, Partido de esta provincia, tomo 351, folio 35, número 25,498, asiento 1, que es terreno con una casa en él ubicada, vieja, situados en el Rincón de Cubillos de esta ciudad, distrito 2º, cantón 1º de esta provincia; linderos: Norte, calle en medio, propiedad de Evaristo Montero, en parte, y en el resto con los lotes adjudicados á Alejo Echeverría y á Juan José Echeverría y hermanos; Sur, propiedad de Gertrudis y Manuela Artavia y de Juan Rafael Carazo; Este, propiedad de Domingo Vargas; y Oeste, lotes adjudicados á Alejo Echeverría y á Juan José Echeverría y hermanos y á Rafael Umaña Gutiérrez. Medida del terreno: 1,879 metros y 99 decímetros cuadrados, y de la casa como ocho y medio metros de frente por igual fondo. No tiene gravámenes y fué valorada en \$ 2,000-00. 2ª—La finca no inscrita aún en el Registro de la Propiedad, situada en el Rincón de Cubillos de esta ciudad, distrito y cantón nominados, cuyos linderos son: Norte, calle pública en medio, propiedad de Evaristo Montero; Sur, propiedad de Braulio Vargas; Este, ídem de Hipólito Esquivel; y Oeste, calle pública en medio, propiedad de David Castro. La extensión de esta finca es poco más ó menos de dieciséis áreas, veintiuna centiáreas, cuarenta y cuatro decímetros y setenta y cinco centímetros. En ella hay ubicada una casa de 6 metros de frente y 15 decímetros, por 9 metros 60 decímetros de fondo, poco más ó menos; valorada en \$ 2,500-00; no tiene gravámenes. Se venden dichos bienes para pagar deudas y gastos de la sucesión referida, de común consentimiento de los herederos, sirviendo de base para el remate las cantidades en que han sido valoradas. Quien quiera hacer postura, ocurra.

Alcaldía primera del cantón de San José.—20 de julio de 1899.

FRANCISCO SOLÓRZANO

3—3

J. ISMAEL GARITA,—Srio.

Nº 1,240

Á las doce y media del día dieciséis de agosto próximo, en la puerta exterior de esta oficina, y en el mejor postor, remataré los bienes siguientes: un cafetal situado en el barrio de San Isidro, distrito cuarto, cantón primero de esta provincia. Linderos: Norte, propiedad de Victoriano Chaves; Sur, calle pública en medio, ídem de Santana Carballo; Este, calle pública en medio, ídem de Pascual Rubí;

y Oeste, ídem de Valerio García Fonseca. Mide como 77 áreas, 87 centiáreas y 58 decímetros cuadrados. Sirve de base para el remate la suma de \$ 600-00; y Otro, cafetal situado lo mismo que el anterior. Lindante: Norte y Oeste, propiedad de Victoriano Chaves; Sur, calle pública en medio, ídem de Santana Carballo; y Este, ídem de Valerio García. Mide 26 áreas, 95 centiáreas y 86 decímetros cuadrados. Sirve como base para el remate la suma de \$ 225-00. Estas fincas están sin inscribir; pertenecen á Pascual Rubí Arce y se venden por haberse decretado así en ejecución que le sigue don Rosendo Alfaro González.

Quien quiera hacer postura ocurra, que se le admitirá siempre que cubra las dos terceras partes del valor que sirve de base para el remate.

Juzgado Civil en primera instancia de la provincia de Heredia.—21 de julio de 1899.

J. M.^a ZELEDÓN JIMÉNEZ

CARLOS PACHECO,—Srio.

3 v. 1

N^o 1,214

Á la una de la tarde del jueves diez de agosto próximo, remataré en el mejor postor, en la puerta del Palacio Municipal de esta ciudad, un terreno cultivado de caña, sito en Palomo, distrito cuarto, cantón segundo de esta provincia, comprensivo como de 2 hectáreas, 79 áreas, 55 centiáreas y 84 decímetros cuadrados, con un trapiche y su correspondiente galerón; y lindante: Norte, con terreno de Juan Arias; Sur, con ídem de Antonio Torres y Silverio Quirós; Este, con tierras baldías; y Oeste, con ídem de la legua de Orosi. Este inmueble no está inscrito; vale quinientos cincuenta pesos, y pertenece á Agustín Solano Vives, y se vende para el pago de un crédito á Manuel Piedra Robles.

Quien desee hacer postura, ocurra.

Alcaldía 2^a de Cartago.—20 de julio de 1899.

FILADELFO GRANADOS

JOSÉ PACHECO A.

ARTURO OREAMUNO

3 v. 3

N^o 1,212

Á la una de la tarde del dieciocho de agosto próximo entrante se han de rematar en el mejor postor, en la puerta principal del Palacio de Justicia, las fincas siguientes, inscritas todas en el Registro de la Propiedad, Partido de Heredia.

I.—Dos derechos, uno de trescientos y otro de mil quinientos pesos, proporcionales ambos á la suma de tres mil pesos en que fué valorada para su adjudicación un terreno cultivado, parte de zacate y otra de caña de azúcar, según asientos tres y cuatro de la finca inscrita en el tomo 34, folio 486, número 3,371, situado en San Miguel de la villa de Santo Domingo, distrito y cantón terceros de la provincia de Heredia; linderos: Norte, propiedad de Ramón Villalobos y Benito Hernández; Sur, río Tibás en medio, propiedades de Antonio Barquero y Santos Chacón; Este, ídem de Matías Valerio, Apolinar Elizondo y Joaquín Vargas; y Oeste, propiedad de Ramón Campos, calle privada en medio; medida superficial, como veinte manzanas, equivalentes á trece hectáreas, noventa y siete áreas, setenta y nueve centiáreas y veinte decímetros cuadrados.

II.—Finca número 15,693, inscrita en el mismo Registro y Partido, al folio 89 del tomo 263, asiento primero, que es terreno sembrado de café, situado en el barrio de San Vicente de Santo Domingo, distrito cuarto, cantón tercero de la provincia citada; linderos: Norte, terreno de Juan Zamora; Sur, ídem de Juan Vargas; Este, calle pública en medio, ídem de Eulogio Fonseca; y Oeste, ídem de Timoteo León; medida superficial, sesenta y nueve áreas, ochenta y ocho centiáreas y noventa y seis decímetros cuadrados.

III.—Finca número 16,431, inscrita al folio 545, del tomo 273, asiento primero, que es terreno cultivado de café, situado en Tibasito, en el Virilla, distrito segundo, cantón tercero de la enunciada provincia; linderos: Norte, calle pública en medio, terreno de José María Zamora; Sur, ídem de Santiago Vargas Elizondo y Flora Sáenz Vargas; Este, ídem de Narciso Sancho, calle privada en medio; y Oeste, ídem de la sucesión de Domingo Vargas; medida superficial, una hectárea, ochenta y siete áreas, treinta centiáreas, cuarenta y un decímetros y veintiocho centímetros cuadrados.

VI.—Finca inscrita en el mismo Registro y Partido, en el tomo 88, folio 530, bajo el número 6,025, asiento tres, que es una casa y sus dependencias, con el solar en que está ubicada, cultivado éste de café, situado en Santa Rosa, distrito quinto, cantón tercero de la misma provincia; linderos: Norte, calle en medio, propiedad de José María Barquero; Sur, ídem de Ramona Esquivel; Este, ídem de la misma Ramona

Esquivel; y Oeste ídem de Manuel Bolaños y Tranquilino Arce; medida de la casa, cinco metros dieciséis milímetros de frente, por tres metros, trescientos cuarenta y cuatro milímetros de fondo, y del terreno, treinta y cuatro áreas, noventa y cuatro centiáreas y cuarenta y ocho decímetros cuadrados.

Las fincas descritas pertenecen al señor Sebastián Zamora González, mayor de edad, casado, agricultor y vecino de Santo Domingo de Heredia. Están hipotecadas á favor de don Jaime Gordon Bennett y Record, mayor de edad, soltero, comerciante, inglés y de este vecindario, según asiento número veinticinco mil cuatrocientos setenta y nueve, tomo treinta y cuatro, folio trescientos noventa y uno, del Registro de las Hipotecas, respondiendo: la primera por novecientos pesos; la segunda por cuatrocientos; la tercera, por mil doscientos, y la cuarta por quinientos pesos y todas proporcionalmente por intereses y costas. Sirve de base para el remate la cantidad por que cada finca responde, y el comprador las adquirirá libres de gravámenes.

Las fincas no tienen más gravámenes inscritos y existen detenidos como defectuosos los documentos números 899, 956 y 1,077, tomo 66, del Diario del Registro Público, que son, el otorgado en la ciudad de Heredia ante el Notario Juan Félix González Ulloa, por el cual el deudor hipoteca el derecho de trescientos pesos en la primera finca, á su hermano Juan Zamora González, para garantizarle la fianza que le prestó por \$ 2,321-65, para con el señor Rosendo Alfaro González, respondiendo el derecho por la expresada cantidad, intereses y costas en caso de ejecución. El documento citado fué otorgado á las once de la mañana del trece de marzo de este año; el otorgado en la misma ciudad á las cuatro de la tarde del veintinueve de marzo citado ante el Notario José Lorenzo Madrigal Bonilla, en el cual el mismo deudor hipoteca á favor de José Zamora Chacón la tercera finca por la suma de \$ 1,725-00, intereses; á favor de Juan José Zamora García, la finca segunda, ó sea el derecho de mil quinientos pesos en ella, por quinientos pesos; á favor de Juan Zamora González, la número 15,693, que es la segunda por \$ 600-00; todos estos acreedores son mayores de edad, agricultores, vecinos de Santo Domingo y casados, con excepción de Juan José Zamora García, que es soltero. Las fincas se venden á virtud de decreto de esta autoridad en ejecución hipotecaria que sigue el señor Bennett contra el deudor en cobro de la deuda hipotecaria.

Juzgado 2^o en primera instancia de la provincia de San José.—19 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

3-3

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

N^o 1,236

Á las dos de la tarde del veintidós de agosto próximo y en la puerta principal del Palacio de Justicia remataré en el mejor postor, un derecho de \$ 3,000-00 proporcional á \$ 6,000-00 en la finca inscrita en el Registro Público, Sección de la Propiedad, tomo 36, folio 451, número 3,377, asientos 1 y 4, que es un potrero en Los Sitios, barrio de San Vicente, distrito sétimo de este cantón, que mide 20 hectáreas, 96 áreas, 68 centiáreas y 80 decímetros cuadrados, poco más ó menos, lindante: Norte, calle en medio, terreno de Concepción Montero y otro de propiedad de la comunidad de los vecinos de San Juan; Sur, terrenos de las testamentarias de Domingo y Simón Soto, calle en medio con los del último; Este propiedad de Melchor Leitón, calle en medio; y Oeste, ídem de Antolino Alpizar y Anselmo Soto; dicho derecho pertenece á Gaspar Vega Umaña, quien fué mayor de edad, casado en segundas nupcias, agricultor y vecino de San Vicente, quien según consta del asiento 22,919, folio 226, del tomo 30 de la Sección de Hipotecas, lo gravó en favor de don Francisco Ulloa Giralt, mayor, soltero, escribiente y de este vecindario, garantizándole la suma de \$ 1,300, intereses y costas personales y procesales en caso de ejecución; y con la base de la suma por que responde, se vende en la respectiva ejecución que el acreedor sigue en cobro de su crédito, contra el deudor, quien hoy está representado por su albacea señora Julia Sandoval Chavarría, mayor de edad, viuda, de oficios domésticos y vecina de San Vicente.

Juzgado segundo en primera instancia de la provincia de San José.—22 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

3 v. 2.

N^o 1,251

Á las dos de la tarde del trece de agosto próximo y en la puerta principal del Palacio de Justicia, remataré la finca número 27,382, inscrita en el Registro Público, Sección de la Propiedad, Partido de

San José, tomo 397, folios 399 y 400, asientos 1, 2 y 3, que es casa de habitación, dividida en varios departamentos, con el terreno en que está ubicada, sitos en el distrito tercero, cantón primero de esta provincia, lindante: Norte, avenida undécima, Oeste, en medio, con propiedad de los herederos de María del Carmen Carmona, y en parte, con propiedad de Filomena Figueroa; Sur, terreno municipal; Este, propiedad de Juan Rivera Artavia; y Oeste, calle dieciséis Sur, en medio, con casa de Ramona Barbosa; mide el terreno 3 áreas, 25 centiáreas, 96 decímetros, 50 centímetros y 94 milímetros cuadrados; y la casa, la misma medida del terreno. Pertenece á José Prada Suárez, quien fué mayor de edad, casado en segundas nupcias, comerciante, español y de este vecindario, quien según consta del asiento 22,982, que obra al folio 288 del tomo 30 de la Sección de Hipotecas, su dueño la gravó en favor de don Venancio Antonio García Cuervo, mayor, casado, relojero, español y de este vecindario, garantizándole la suma de diez mil pesos, intereses y demás responsabilidades. También, según aparece del asiento 5,474, del tomo 66 del Diario de dicho Registro, y en virtud de mandamiento expedido por el infrascrito Juez, en esta ciudad, á las nueve y cuarto de la mañana del veinte del corriente mes, dicha finca está embargada junto con otro, á solicitud de Basigó & Alvarado por mil quinientos setenta y dos pesos setenta y cinco centavos y un cincuenta por ciento más; y con la base de la suma por que responde, se vende en la respectiva ejecución que el expresado acreedor hipotecario sigue en cobro de su crédito, intereses y costas.

Juzgado 2^o en 1^a instancia de la provincia de San José.—22 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

3-1

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

N^o 1,261

Á la una de la tarde del 14 de agosto próximo, se venderán al mejor postor, en la puerta del Palacio de Justicia, los derechos hereditarios que tiene el señor Ciriaco Obando Cordero, mayor, casado y vecino de Santa Ana, en la mortuoria de Juan Atanasio Miranda, que fué mayor y del mismo vecindario, la que se tramita en este Juzgado.—Valorados los derechos en setecientos cincuenta pesos.—Se venden en ejecución seguida por el Licenciado don Ramón Bustamante contra Obando, por pesos.

El que quiera hacer postura, ocurra.

Juzgado 1^o Civil en 1^a instancia de la provincia de San José.—24 de julio de 1899.

LUIS DÁVILA

3-1

JUAN R. VÍQUEZ S.,—Prosrío.

N^o 1,252

Á las doce y media del diecinueve de agosto próximo, remataré en el mejor postor y en la puerta exterior del Palacio Municipal de esta ciudad, una casa de nueve metros frente por treinta de fondo, ubicada en un solar de la misma medida, situada en el distrito segundo de este cantón, lindante: Norte, calle en medio, propiedad de Yanuario Matamoros; Sur y Oeste, ídem de José María Piedra; y Este, ídem de Pilar Brenes; vale \$ 1,720-00; pertenece á Adela Guevara Coto; hipotecada á Buenaventura Leandro Aguilar por \$ 1,720-00, según el asiento 21,969, folio 510, tomo 28 del Partido de Hipotecas; inscrita en el Registro de la Propiedad, folio 395, tomo 458, número 16,466; se vende para el pago del crédito referido contraído por Santana Guevara. No se responde sobre la exactitud de la medida de la finca. Quien quiera hacer postura, ocurra.

Juzgado Civil.—Cartago, 24 de julio de 1899.

MATÍAS TREJOS

RAFAEL V. ROLDÁN,—Srio.

3-v.-1

TITULOS SUPLETORIOS

N^o 1,230

El señor Matías Bolaños Chacón, mayor de edad, casado, agricultor y vecino del cantón de Santo Domingo de esta provincia, se ha presentado ante esta autoridad, solicitando información supletoria de posesión de las fincas siguientes: 1^a—Potrero como de 52 áreas, 41 centiáreas y 72 decímetros cuadrados; linderos: Norte, propiedad de María Solís y Esmeralda Morera; Sur, ídem de herederos de Santiago Brenes; Este, ídem de María Solís y Francisco Arce; y

Oeste, ídem de Albino Benavides, y el frente de una calle privada; vale esta finca \$ 250-00, y la adquirió por compra á Manuel Bolaños. 2.^a—Cafetal como de 2 hectáreas, 79 áreas, 55 centiáreas y 84 decímetros cuadrados; linderos: Norte y Oeste, propiedades de Pablo García, calle pública en medio; Sur, propiedad de herederos de Martín Zamora y Damián Campos; y Este, ídem de Manuel Benavides, calle pública en medio; vale esta finca \$ 3,000-00, y la hubo por compra á José y José Espiritusanto Campos. Estos inmuebles están situados en el distrito de San Pablo, número cuarto del cantón primero de esta provincia. 3.^a—Cafetal de 34 áreas, 94 centiáreas y 48 decímetros cuadrados, situado en el distrito de San Vicente, número cuarto del cantón tercero de esta provincia; linderos: Norte, propiedad de Juana Montero; Sur, propiedad de la sucesión de José Zúñiga; Este, ídem de Tiburcia y Sara Bolaños; y Oeste, con una finca de su propiedad; vale esta finca \$ 500-00, y la hubo por compra á Manuel Bolaños. 4.^a—Cafetal de 80 áreas, 37 centiáreas y 29 decímetros cuadrados, situado en el distrito de Santa Rosa, número quinto del cantón tercero de esta provincia, limitado: Norte, propiedad de herederos de Gabino Campos; Sur, con propiedad de la sucesión de Juan Azofeifa; Oeste, con propiedad de Lucas Villalobos, calle privada en medio, con los linderos citados; y por el Este, con propiedad de herederos de Narciso Sancho; vale esta finca \$ 1,000-00, y la adquirió por compra á Segundo López. Las fincas descritas están libres de gravámenes.

Quienes tengan derechos en los inmuebles descritos, que se presenten á legalizarlos en este despacho en el término de treinta días, que al efecto se les señala.

Juzgado Civil en 1.^a instancia de la provincia de Heredia.—18 de julio de 1899.

J. M.^a ZELEDÓN JIMÉNEZ

3—2

CARLOS PACHECO,—Srio.

Nº 1,231

El Presbítero don Moisés Ramírez Castro, como apoderado generalísimo de las Temporalidades de la Iglesia Católica de Costa Rica, para que se inscriba á nombre de su mandante, solicita información de posesión del inmueble que se describe así: Terreno plano, dedicado á la agricultura, situado en el barrio de Jesús de este cantón, quinto de la provincia de Alajuela, constante de una hectárea, treinta y nueve áreas, setenta y siete centiáreas y noventa y dos decímetros cuadrados, lindante: Norte, carretera nacional en medio, propiedad de Juan Villegas; Sur, propiedad de Ignacio Ramírez; Este, ídem de herederos de Guillermo Villalobos; y Oeste, terrenos de Tomasa Barrantes. Vale, próximamente, trescientos pesos; está libre de gravámenes, y lo hubo el Mayordomo del Dulce Nombre de Jesús de este cantón, por compra á José Ramírez, para la comunidad representada. Publíquese este edicto para los efectos legales.

Alcaldía de Atenas.—26 de junio de 1899.

RAF. HERRERA P.

3—2

G. SEGURA,—Srio.

Nº 1,241

Ante esta autoridad se ha presentado Ismael Caravaca y Díaz, mayor de edad, soltero, criador de ganado y vecino de este cantón, solicitando justificación de la posesión, para inscribir en su nombre un terreno de superficie irregular, constante de doscientas cincuenta hectáreas, situado en el punto llamado Quirimán del cantón de Nicoya de la provincia de Guanacaste; adquirido por donación hecha por su padre Anselmo Caravaca.—Vale \$ 250-00; está libre de gravámenes; lo han poseído por más de diez años y ocupa estos linderos: Norte, cordillera de la Ortiga; Sur, Cerro Brujo; al Este, el punto llamado Las Milpas; y Oeste, propiedad de Anselmo Caravaca.

Los que se crean con derecho en esta finca, ocurran á legalizarlo dentro de treinta días.

Alcaldía del cantón de Nicoya.—21 de julio de 1899.

J. LINO MATARRITA VEGA

3—1

JORGE GUTIERREZ C.,—Srio.

Nº 1,242

Pedro Díaz Ugarte y Néstor Montes, de único apellido, mayores de edad, casados, agricultores y vecinos del Corralillo de este cantón, se han presentado pidiendo justificación de la posesión para inscribir en su nombre un terreno constante de cuatrocientas hectáreas, situado en el barrio del Corralillo del cantón de Nicoya, en la provincia de Guanacaste; adquirido por herencia de Jesús Díaz, el primero, y por compra al mismo Díaz, el segundo.—Vale

ochocientos pesos y lo han poseído por más de cuarenta años y ocupa estos linderos: Norte, con terrenos de Pozo de Aguas y de Santa Bárbara de Bejuco; Sur, con terrenos de Antonio Rosales y de la sucesión de Guevara; por el Este, con propiedad de Nicolas Briceño, María Bersabé Fonseca y Mercedes Villegas; y por el Oeste, con sucesión de Guevara y terrenos de Demetrio Iglesias.

Los que se crean con derecho á esta finca, ocurran á legalizarlo ante esta autoridad dentro de treinta días.

Alcaldía del cantón de Nicoya.—17 de julio de 1899.

J. LINO MATARRITA VEGA

3—1

JORGE GUTIERREZ C.,—Srio.

Nº 1,229

Se ha presentado Froilano Venegas Castillo, mayor, casado, agricultor y vecino del barrio de San Rafael, distrito segundo de este cantón, solicitando información para inscribir en su nombre, las dos fincas siguientes, situadas en el barrio expresado. Primera, terreno de café, lindante: Norte, propiedad de Antolín Zumbado, calle privada en medio; Sur, ídem de Camilo Venegas; Este, ídem de Hipólito Vargas; y Oeste, calle en medio, ídem de Josefa Chaves; mide como 69 áreas, 88 centiáreas y 96 decímetros cuadrados; vale cincuenta pesos. Segunda, terreno de caña dulce, pastos y parte dedicada á la siembra de granos; lindante: Norte, calle en medio, propiedad de Francisco Navarro y Joaquín Vargas; Sur, ídem de Agustín González; Este, ídem de Gerardo Rojas; y Oeste, ídem de Francisco Navarro; mide como 3 hectáreas, 49 áreas, 44 centiáreas y 80 decímetros cuadrados.—Vale doscientos pesos.—El que se crea con derecho para oponerse á esta solicitud, verifíquelo dentro de treinta días.

Alcaldía 1.^a de Alajuela.—17 de julio de 1899.

JOSÉ SALAZAR M.

ERNESTO ROJAS CH.,—Srio.

3—2

Nº 1,228

Se ha presentado Pedro Ugalde Mora, mayor, casado, agricultor y vecino del barrio de San José, distrito primero de este cantón, solicitando información para inscribir en su nombre, un terreno de café y parte sin cultivo, sito en el barrio expresado; lindante: Norte, propiedad de Macario Jiménez; Sur, calle pública en medio, ídem de Martín López; Este, propiedad de Adolfo Soto; y Oeste, calle pública en medio, ídem de Torcuato Chacón, mide como 2 hectáreas, 79 áreas, 55 centiáreas y 84 decímetros cuadrados.—Vale aproximadamente doscientos cincuenta pesos.—El que tenga derecho para oponerse á esta solicitud, verifíquelo dentro de treinta días.

Alcaldía 1.^a de Alajuela.—17 de julio de 1899.

JOSÉ SALAZAR M.

ERNESTO ROJAS CH.,—Srio.

3—2

Nº 1,246

Los señores Josefa Segura Marengo, viuda, de oficios domésticos, y Remigio Gómez Abarca, soltero, agricultor, ambos mayores de edad y de este vecindario, solicitan información posesoria para inscribir en su nombre una finca que poseen hace más de veinte años, por partes iguales, quieta, pacíficamente, sin interrupción ni gravámenes, á título de propietarios, en este cantón de Liberia, de la provincia de Guanacaste, y que describen así:—Una casa de habitación con paredes embarradas, cubierta de teja, dividida en dos piezas, de once metros doscientos ochenta y seis milímetros de frente, por cinco metros seiscientos cuarenta y tres milímetros de fondo, con un corredor interior del mismo frente de la casa, por dos metros seiscientos veintiséis milímetros de fondo; una cocina de cuatro metros ciento ochenta milímetros de frente, por cinco metros cincuenta y dos milímetros de fondo; ubicado todo en un solar de treinta y un metros cuatrocientos ochenta y nueve milímetros de frente, por treinta y seis metros trescientos sesenta y seis milímetros de fondo; lindando casa, cocina y solar: por el Norte, con solar y casa de Samuel Espinosa; Sur, calle en medio, con casa de Silvestre Alvarez; Este, con solar y casa de Federico Sobrado; y Oeste, con casa y solar de Blasa Fuentes de Villalobos. La casa la construyeron con sus recursos, y el solar lo hubo la señora Segura Marengo por herencia de su finada madre Narcisca Marengo, y cedió la mitad de dicho solar al señor Gómez Abarca, con el fin de que construyera junto con ella la casa y cocina antes descrita. Casa, cocina y solar valen próximamente mil pesos. Quien tenga oposición que alegar, ocurra dentro de treinta días.

Juzgado Civil y del Crimen de la provincia de Guanacaste.—Liberia, 19 de julio de 1899.

ANTONIO GARNIER

3 1

ED. SALAZAR,—Srio.

Nº 1,250

A quienes interese se hace saber que á este Juzgado se presentó el escrito de demanda que con su proveído dice: "Señor Juez segundo Civil.—José María Morales Rivera, mayor de edad, casado, agricultor y vecino del barrio de La Uruca de esta ciudad, á V. con respeto digo: Según consta de la escritura que acompaño, para que se tome razón de ella y se me devuelva, soy dueño de la finca inscrita en el Registro de la Propiedad, Partido de Heredia, tomo ciento setenta y tres, folio quinientos sesenta y tres, bajo el número seis mil cuatrocientos cincuenta y seis, asiento seis, que es una casa de habitación con el terreno en que está ubicada, dedicado el terreno á la agricultura. Según aparece de la certificación que acompaño para que se agregue, la finca antes indicada fué hipotecada por el señor Rosario Argüello, vecino de Santo Domingo de Heredia, á favor del señor Bartolo Quirós, vecino de esta ciudad, por la suma de ciento cinco pesos que le prestó Quirós á Argüello, y además por el valor de tres fanegas de maíz destusado, cuyo valor ha recibido, y dos fanegas más de maíz por los intereses correspondientes al año de plazo de que debe gozar respecto á la cantidad de dinero, cuyo maíz lo satisfará el 15 de febrero de 1866, esto es, las tres primeras fanegas, y las otras dos correspondientes al interés, el 1.^o de enero de 1867, de cuya hipoteca se tomó razón en el Registro antiguo de Hipotecas, libro 251, folio 38 y vuelto. La escritura de hipoteca se otorgó ante don Manuel Zeledón, Alcalde 1.^o de esta ciudad, el día 20 de enero de 1866. Como aparece de la certificación adjuntada, que no ha mediado circunstancia alguna que haya impedido el curso de la prescripción de la hipoteca, y como ya ha transcurrido mucho más del tiempo señalado por el artículo 892 del Código de Procedimientos Civiles, desde que venció la obligación que se garantizó, vengo á demandar la cancelación de la hipoteca en referencia. Fundo mi acción en los artículos 892 á 896 inclusive, del Código antes citado, y la estimo en trescientos pesos. Señalo para notificaciones el bufete del Licenciado don José R. Chavarría.—San José, 6 de julio de 1899.—A ruego de José María Morales Rivera, que no sabe firmar, José R. Chavarría." "Juzgado 2.^o Civil. San José, á las ocho y media de la mañana del siete de julio de mil ochocientos noventa y nueve. Cítase por medio de un edicto, que se publicará por tres veces en el Boletín Judicial, á todos los que tuvieren derechos que oponer á la cancelación solicitada, para que en el término de sesenta días, contados desde la primera publicación, se presenten á hacerlos valer.—M. J. Fernández—Ardilión Castro,—Srio."

Juzgado 2.^o en 1.^a instancia de la provincia de San José. 13 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

3 1

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

CITACIONES

Nº 1,249

Cito á los interesados en la sucesión de los señores Cayetano Díaz, Ramón y Rafaela Díaz Cerdas, que fallecieron, siendo mayores de edad, vecinos del barrio del Zapote de esta ciudad el primero, agricultor y casado, y la segunda, de oficios domésticos y soltera, para que dentro de tres meses acudan á legalizar sus derechos, y apercibo á los que crean tener derecho á la herencia de que ésta pasará á quien entonces corresponda, si no la reclaman en el término dicho.

Es albacea provisional de esta mortuoria la señora Raimunda Cerdas Díaz, mayor de edad, viuda, de oficios domésticos y vecina del barrio del Zapote de esta ciudad, quien aceptó el cargo á las dos y media de la tarde de hoy.

Alcaldía tercera de San José, 24 de julio de 1899.

DEMETRIO SANABRIA

AMADEO JOHANNING,—Srio.

Nº 1,245

Por segunda vez, cito y emplazo á todos los interesados en el juicio de sucesión de la señora Ramona Quirós Monestel, que fué mayor de edad, viuda, de oficios domésticos y vecina de San Juan de esta ciudad, para que en el término de tres meses, que empezaron á correr el día once de mayo último, comparezcan en este despacho á legalizar sus derechos, bajo los apercibimientos de ley.

Alcaldía primera del cantón de San José, 22 de julio de 1899.

FRANCISCO SOLÓRZANO

J. I. GARITA,—Srio.

Nº 1,257

A quienes interese se hace saber, que á solicitud de Andrés y Manuel Villalobos Barquero, por auto de las 9 a. m. del 19 del presente mes, se declaró en estado de insolvencia de segunda clase y abierto el concurso de acreedores al señor Jerónimo Carrillo

Argüello, mayor de edad, casado, agricultor y vecino de Santo Domingo de esta provincia. Se ha fijado como fecha de su insolvencia el 10 del mes próximo pasado y se ha nombrado curador provisional al Licenciado don José Gregorio Trejos Gutiérrez, de este vecindario. Se previene á todos los deudores del insolvente no hagan entrega ni pagos á dicho insolvente, bajo la pena de no quedar descargados de su obligación; igual prevención se hace á las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido, cualquiera que sea su naturaleza, que dentro del término de treinta días, que al efecto se les señala, hagan al curador ó al infrascrito Juez manifestación ó entrega de ellos, bajo la pena de ser tenidos como ocultadores de bienes y responsables de daños y perjuicios. Los tenedores de prendas y acreedores con derecho de retención, tienen obligación de dar noticias á las personas antes indicadas.

El curador, Licenciado Trejos, tomó posesión de su cargo á las nueve de la mañana del día de ayer.

Juzgado Civil en 1ª instancia de la provincia de Heredia.—22 de julio de 1899.

J. M. ZELEDÓN JIMÉNEZ

3...1

CARLOS PACHECO,—Srio.

Nº 1,247

Convócase á todos los interesados en la mortuoria de Josefa Bellido, de único apellido, que fué mayor de edad, viuda, de oficios domésticos y de este vecindario, á una junta que tendrá lugar en este Juzgado, á la una de la tarde del día dos de agosto próximo entrante, con el objeto de que elijan albaceas definitivos y acuerden lo que convengan acerca del inventario y avalúo de los bienes y reclamos pendientes.

Juzgado Civil y del Crimen de la provincia de Guana-
caste.—Liberia, 18 de julio de 1899.

ANTONIO GARNIER

ED. SALAZAR,—Srio.

3-1

Nº 1,248

A las dos de la tarde del cuatro de agosto entrante, se celebrará en esta Alcaldía una junta de todos los interesados en la mortuoria del señor Tereso Vargas Alpizar, que fué mayor de edad, casado, agricultor y vecino de esta ciudad, con el objeto de darles á conocer el inventario y avalúo de bienes practicados en la misma.—Para lo dicho se les cita y emplaza.

Alcaldía tercera de San José.—24 de julio de 1899.

DEMETRIO SANABRIA

3-1

AMADEO JOHANNING,—Srio.

Nº 1,239

Por segunda vez y con dos meses de término, cito y emplazo á los interesados en la mortuoria de Ramón Santana Mata Fernández, que fué mayor de edad, casado y agricultor y vecino del barrio de Concepción de esta ciudad, para que acudan á este Juzgado á hacer valer sus derechos; y se apercibe á los que crean tener derecho á la herencia, que si no se presentan en el término señalado, pasará ésta á quien corresponda. El primer edicto fué publicado el 11 de junio último.

Juzgado Civil y de Comercio en 1ª instancia de la provincia de Cartago, 20 de julio de 1899.

MATÍAS TREJOS

J. LEÓN GUEVARA,—Srio.

No. 1,221

Convócase á todos los interesados en el juicio de sucesión de don Guillermo Thompson y Thompson, á una junta que tendrá lugar en este despacho á las dos de la tarde del cinco del entrante agosto con el objeto de que nombren albaceas definitivo y suplente.

Juzgado 2º en 1ª instancia de la provincia de San José, 20 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

ARDILIÓN CASTRO,—Srio. 3-3

Nº 1,223

Al señor Agustín Madrigal, mayor de edad, casado, agricultor, vecino de la provincia de Heredia, cuyo domicilio actual se ignora, se hace saber que en el perjuicio de reconocimiento de un pagaré por valor de mil pesos, otorgado por don Juan Quesada González á su favor y endosado á la orden del señor Samuel Espinosa Ortiz, que ha promovido don Napoleón González, como apoderado del

citado Espinosa, ha recaído el auto que literalmente dice: "Juzgado Civil.—Puntarenas, á las nueve de la mañana del día veinte de julio de mil ochocientos noventa y nueve.—Cítese por segunda vez al señor Agustín Madrigal, para que á las doce del día quince del entrante mes de agosto, se presente á reconocer el documento en referencia, apercibido de declararlo reconocido, si no comparece.—Salv. Jirón.—L. Fernández Guardia,—Srio."

Es conforme.

Juzgado de primera instancia de Puntarenas.— 21 de julio de 1899.

JOSÉ E. PERAZA M.,

Notificador.

3-2

Nº 1,222

Se convoca á los interesados en la mortuoria de don Fernando Sanabria Villalobos y doña Juana Solano Arrieta, á una junta que se verificará en este despacho, á las 12 m. del día 3 del entrante mes de agosto, para que nombren albaceas propietario y suplente.

Alcaldía única de La Unión.—21 de julio de 1899.

FRANCº VARGAS O.

RAFAEL T. VILLALOBOS C.,—Srio.

3-3

Nº 1,256

Se convoca á las partes de la mortuoria de Gregoria Jara Herrera para una reunión en esta oficina á las ocho de la mañana del 3 de agosto entrante, para decir de inventario y avalúo de bienes, á la vez que nombrar albaceas propietario y suplente.

Alcaldía del cantón de Goicochea.—Guadalupe, 14 de julio de 1899.

MAURO ALVAREZ J.

DAVID BLANCO,—Srio.

3.-v.-1.

Nº 1,258

Convócanse á los acreedores del concurso de Manuel Barrantes González, mayor de edad, viudo, agricultor y vecino del cantón de Santo Domingo de esta provincia, á una junta general que tendrá lugar en este despacho á las doce del día sábado doce del mes de agosto entrante, para que nombren curadores definitivo, propietario y suplente.

Juzgado Civil en 1ª instancia de la provincia de Heredia.—24 de julio de 1899.

J. M. ZELEDÓN JIMÉNEZ

CARLOS PACHECO,—Srio.

3-v. I.

Nº 1,232

Convócase á todos los interesados en la mortuoria de Martina Solano Rojas, á una junta que tendrá lugar en este despacho á las doce y media del día dos de agosto próximo, con el objeto de que fijen los puntos que el albacea cree indispensables para formular el proyecto de cuenta partición.

Juzgado 2º en 1ª instancia de la provincia de San José.—22 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

3-2

Nº 1,259

A quienes interese se hace saber que en el expediente de quiebra de la sucesión de don José Prada Suárez, que fué mayor, casado, comerciante, español, de este vecindario, se encuentra el auto que en lo conducente dice: "Juzgado segundo Civil.—San José, á las dos de la tarde del veintidós de julio de mil ochocientos noventa y nueve. Por tanto, y de conformidad con los artículos 86 y siguientes de la Ley de Concurso de 1865, y 2º y 3º de la ley de 11 de enero de 1881, 886, 887, 888, 889 del Código Civil; 595, 596 y 602 del Código de Procedimientos Civiles, se declara en estado de quiebra á la sucesión de don José Prada Suárez, de calidades arriba expresadas y abierto el respectivo concurso de acreedores; procedase á la ocupación é inventario de los bienes, para lo que se comisiona al señor Alcalde segundo de este cantón; nómbrase para curador provisional al Licenciado don Alberto Marichal Mora, mayor, soltero, abogado, de este domicilio, quien comparecerá dentro de tercero día á aceptar el cargo; convócase á todos

los acreedores á una junta que se verificará en este despacho, á las dos de la tarde del primero de setiembre entrante, con el objeto de que nombren curador definitivo y suplente; fijase las doce del día quince de junio pasado, como fecha en que empezó la insolvencia, con calidad de por ahora. Dese cuenta de esta resolución al Registrador General de la Propiedad é Hipotecas, al Director General de Correos y al Promotor Fiscal para los efectos de ley. Publíquense en el Boletín Judicial los edictos correspondientes, en los cuales se hará notoria la quiebra.—M. J. Fernández.—Ardilión Castro,—Srio". Por tanto, prohibese hacer pagos á la sucesión quebrada, bajo las penas de ley; previéndose á todas las personas en cuyo poder existan pertenencias de la sucesión insolvente, bien sea dinero, documentos ú otras cosas, que dentro de cinco días hagan manifestación de ellas al infrascrito Juez ó al curador de la quiebra, bajo la pena de tenerlos por ocultadores de bienes, si no lo verifican.—Cítase á los acreedores para que dentro de los términos de ley se presenten á legalizar sus derechos.

El Licenciado don Alberto Marichal Mora, nombrado curador provisional, aceptó el cargo á las tres y cuarto de la tarde del día veintidós de julio corriente.

Juzgado 2º en 1ª instancia de la provincia de San José.—24 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

3 v. I

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

Nº 1,237

A las doce del día tres de agosto entrante, se celebrará en esta Alcaldía una junta de los interesados en la mortuoria de la señora Josefa Monge, de único apellido, que fué mayor de edad, casada, de oficios domésticos y de este vecindario, á fin de que en ella acuerden si autorizan al albacea para hipotecar ó vender fincas de la sucesión, para el pago de créditos hipotecarios y comunes vencidos. Para lo dicho, se convoca á todos los que se crean interesados en la referida mortuoria.

Alcaldía tercera de San José.—20 de julio de 1899.

DEMETRIO SANABRIA

AMADEO JOHANNING,—Srio.

3-2

Nº 1,243

Por primera vez se cita y emplaza á todos los herederos y demás interesados en el juicio de sucesión de José María Villaseñor Delgado y Petronila Quirós Porras, quienes fueron mayores, cónyuges, agricultor el varón, de oficios domésticos la mujer, y de este vecindario, á fin de que se presenten á reclamar la herencia, bajo los apercibimientos de ley, si no lo verifican.—José María Villaseñor Quirós, mayor, soltero, mecánico y de este vecindario, aceptó el cargo de albacea provisional, á las once de la mañana del primero de noviembre último.

Juzgado 2º en 1ª instancia de la provincia de San José.—17 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

Nº 1,244

Por tercera vez cito y emplazo á todos los herederos y demás interesados en el juicio de sucesión de don Ramón Esquivel, quien fué mayor de edad, viudo, agricultor y de este vecindario, á fin de que dentro del término de tres meses, que se contará desde el dieciocho de noviembre próximo pasado, se presenten en este despacho á reclamar su herencia, bajo los apercibimientos de ley, si no lo verifican.

Juzgado 2º en 1ª instancia de la provincia de San José.— 17 de julio de 1899.

M. J. FERNÁNDEZ

ARDILIÓN CASTRO,—Srio.

Cítase al señor Víctor Manuel Garbanzo para que dentro de ocho días se presente en este despacho á fin de recibir su declaración indagatoria en causa que se le sigue por allanamiento en perjuicio de la señora Dolores Fallas Cisneros.

Alcaldía 1ª de Alajuela.—21 de julio de 1899.

JOSÉ SALAZAR M.

ERNESTO ROJAS CH.,—Srio